

**Via Ippodromo, 20151 Milano - Rif. 4817**



**appartamento cinque locali -  
possibilità box doppio**

m<sup>2</sup> 250

2° piano

Tipologia costruzione 1990  
palazzo signorile

**Opzioni**

box doppio

**Classe energetica E**

**EPI 170,46 KWh/m<sup>2</sup>/anno**

**Mezzi pubblici**

metro: MM1 LINEA ROSSA -  
Lampugnano + bus: 78

**Affitto**

**€ 3.400 canone mensile**

**€ 800 spese mensili**

**Descrizione**

2 ingressi, soggiorno triplo, cucina abitabile, 3 camere, cabina armadio, camera di servizio, bagno con vasca e doccia, bagno con vasca idromassaggio, bagno di servizio, lavanderia, terrazzo 15 m<sup>2</sup>, veranda, balcone, cantina

**Note**

contratto con cedolare secca, semi-arredato, possibilità arredo completo, riscaldamento centralizzato, aria condizionata centralizzata, portineria, ascensore, giardino condominiale con piscina, vigilanza 24 ore, impianto d'allarme, doppia esposizione



Si precisa che, qualora la trattativa per la LOCAZIONE dovesse andare a buon fine, alla stipula del contratto di locazione, dovrà essere corrisposto, da Lei, dalla Vostra Società o da Società a Voi ricollegabili, un compenso per la mediazione pari al 15% (oltre IVA di Legge ed eventuale ritenuta di acconto) del canone annuo di locazione a regime, alla MORO REAL ESTATE di Alberto Moro. (SCHEDA A CARATTERE INFORMATIVO. NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE)