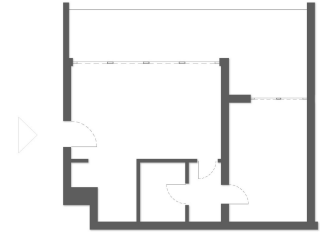


**Via Marco Ulpio Traiano, 20149 Milano - Rif. 5234**



**appartamento due locali -  
ingresso - box**

m<sup>2</sup> 56

2° piano

Tipologia costruzione 2014  
palazzo signorile

**Classe energetica A**

**EPI 25,95 KWh/m<sup>2</sup>/anno**

**Affitto**

**€ 1.700 canone mensile**

**€ 250 spese mensili**

**Descrizione**

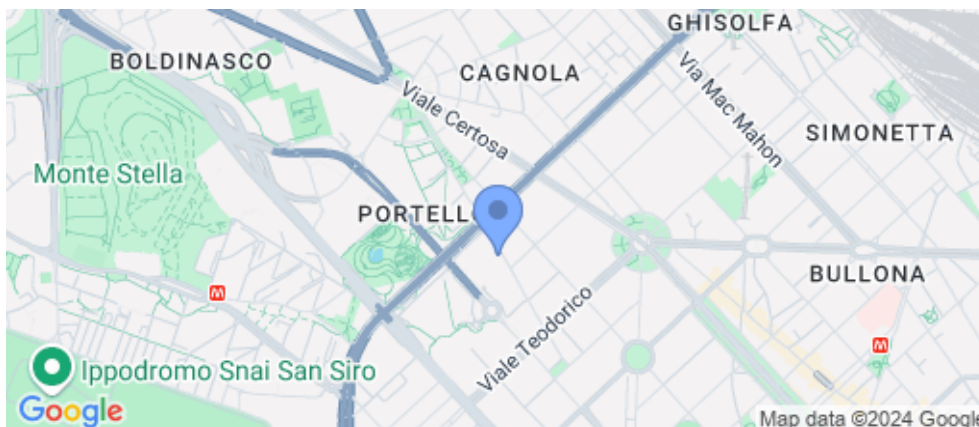
ingresso, soggiorno, cucinotto, camera, bagno con doccia, terrazzo 20 m<sup>2</sup>, box

**Note**

contratto con cedolare secca, disponibile da gennaio 2025, arredato, riscaldamento centralizzato con contocalorie, condizionamento centralizzato con contocalorie, acqua calda centralizzata, portineria, ascensore, vigilanza 24 ore, esposizione interna

**Mezzi pubblici**

metro: MM5 LINEA LILLA -  
Portello + tram: 1, 14 +  
filobus: 90, 91



Si precisa che, qualora la trattativa per la LOCAZIONE dovesse andare a buon fine, alla stipula del contratto di locazione, dovrà essere corrisposto, da Lei, dalla Vostra Società o da Società a Voi ricollegabili, un compenso per la mediazione pari al 15% (oltre IVA di Legge ed eventuale ritenuta di acconto) del canone annuo di locazione a regime, alla MORO REAL ESTATE di Alberto Moro. (SCHEDA A CARATTERE INFORMATIVO. NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE)

**Moro Real Estate**

Via Lamarmora 4, 20122 Milano  
T +39 02 58328574 F +39 02 58433376  
info@mororealestate.com  
www.mororealestate.com

**Via Marco Ulpio Traiano, 20149 Milano - Rif. 5234**



MORO REAL ESTATE  
Property Management

